

chuyen dai TTK600 -> TLBT Property Transaction History ...

Monday, February 9, 2009 7:41 PM

From: "tanhung17" <tanhung17@yahoo.com>

To: "Cao Dai NET 2 CaoDai" <trancanh@yahoo.com>, "Cao Dai Giao Ly CaoDai" <haphuochao9440@yahoo.de>, "Vo Dang CaoDai" <dangvo2@yahoo.com>, "Nguyen Tien Tung CaoDai" <tien-tung@hotmail.de>, "Trinh Kim Long - K18 CaoDai" <longkt18@hotmail.com>, "Bui Duc Hum & Hong CaoDai" <humhongbui@aol.com>, "LS Nguyen Huong Bich Yen Nguyen Bich Yen WA CaoDai" <libwbcc@yahoo.com>, "Vu Phi Long CTVALao CaoDai" <dalenatvu@hotmail.com>, "GH Ngoc Sach Thanh CaoDai" <lequangsach@yahoo.com>, "LS Thuong Bien Thanh Do Bien CA CaoDai" <biendanang@hotmail.com>, "Duong Thu Cuc CaoDai" <duongthucuc@yahoo.com>, "Thu Khanh CaoDai" <saonhai@yahoo.com>, "BS Nguyen Van Tho CaoDai" <NhanTu@yahoo.com>, "LS Thuong Nghia Thanh Lam Nghia WA CaoDai" <Maclam@netzero.net>, "LS Ngoc Hong Thanh Thien Van Hong WA CaoDai" <Thienhong999@yahoo.com>, "LS Ngoc Dai Thanh Nguyen Tri Dai TX CaoDai" <Datnguyen58@yahoo.com>, "LS Luong Huong Nguyet Luong Thi Nguyet WA CaoDai" <Huynhhan@hotmail.com>, "LS Tang Huong My Thuan Tang My Thuan Mont. CaoDai" <thuantang@hotmail.com>, "Thu & Bao CaoDai" <baotran_2000@yahoo.com>, "Ngoc Lan & Phuc CaoDai" <huynhlan22@yahoo.com>, "Huynh Oanh CaoDai" <oanhhuynh1@yahoo.com>, "HH Luong Thanh Nhi Houston CaoDai" <thomasluong@kidwellpower.com>, "LS Thuong Thanh Thanh CaoDai" <longthanhp@yahoo.com>, "Nguyen Vinh CaoDai" <vinh1abc@yahoo.com>, "LS Bach Le Hong Nhung CaoDai" <hongnhung22@yahoo.com>, "Dinh Nghia CaoDai" <Nghia.Dinh@sce.com>, "HH Quach Hiep Long CaoDai" <Long.Quach-Hiep@wanadoo.fr>, "QuangMai CaoDai" <quangman_nqm@yahoo.com>, "Tran Huong CaoDai" <huongxuacu@yahoo.com.au>, "Tran Dong Tan CaoDai" <trandongtan@yahoo.com>, "Nhom Ban Dao Uc CaoDai" <nhombandao@caodaism.org>, "Mai Van Tim CaoDai" <timmer@juno.com>, "Cat Lee CaoDai" <tincat_12@yahoo.com>, "Thuong Trung Nghia CaoDai" <thuongtrungnghia@yahoo.com.vn>, "Nguyen Chanh Giao CaoDai" <nguyencg@yahoo.com>, "Truong Ngoc An CaoDai" <truong.an@neuf.fr>, "Lam Van Rot CaoDai" <lamboret@free.fr>, "Ha Phuoc Thao CaoDai" <haphuochao2006@yahoo.de>, "Pho An CaoDai" <antruong@free.fr>, "Cao Dai Thanh Thieu Nien CaoDai" <caodaiyouth@yahoo.com>, "Cao Quynh Tue Lam CaoDai" <caoquynhtuelam@yahoo.com>, "Nhiep Cau Giao Ly CaoDai" <nhiepcaugiaoly@gmail.com>, "Minh Tan Bui Dien CaoDai" <mtpagoda@hcm.vnn.vn>, "Hien Hoa CaoDai" <hienhoa03@yahoo.com>, "TN NDK CaoDai" <tn_ndk@yahoo.com>, "Bui Van Kham CaoDai" <khambui@sbcglobal.net>, "Thanh & Nam Pham CaoDai" <nampham9@comcast.net>, "Vo Dinh Chuong CaoDai" <vodchuong@yahoo.com>, "ThienLyBuuToa 2 NET" <tlbt@sbcglobal.net>... more

Cc: "Trieu Pho CaoDaiTH" <trieupho03@yahoo.com>, "HH Dieu Nhu Tang To CaoDaiTH" <npbaoto@yahoo.com>, "Trieu Bang CaoDaiTH" <trieu_bang@hotmail.com>, "HH Truong Van Tan CaoDaiTH" <tvtan@gmx.de>

Kính thưa quý Chức sắc, Chức việc...
Cùng quý Huynh, Tỷ, Đệ, Muội...

Đã qua năm mới rồi, năm Kỷ Sửu - 2009, và... Rằm Thượng Nguyên cũng đã qua rồi... mà hầu hết các Thánh Thất và Tiểu Thất ở Hải Ngoại đều tổ chức Lễ Cúng dâng Thầy Mẹ và chư Phật, Tiên, Thánh, Thần trong cuối tuần (weekend) vừa qua...

Nhưng mà, kẹt quá, chúng tôi lại... ăn cơm mới, nói chuyện cũ!!! Chuyện dài TTK600 (tức là Tự Thựt Két 600 hằng tháng tiền nhà, cư ngụ bất hợp pháp và làm ô ứ Thánh Sở Thiêng Liêng TLBT do Ơn Trên gây dựng) , hay là Quý Mộc Nanh ("Quang-Minh, Ngọc" do đàn cơ mật ở Úc Châu) trong những âm mưu tóm thâu tiền cúng dường, đóng góp của bá tánh nhơn sanh... bỏ vô hầu bao làm của riêng...

Nói có sách mách có chứng... Trước tiên kính mời quý HTĐMuội xem qua tờ "Property Transaction History" của Thánh Sở TLBT, tức "Cao Dai Dai Dao Tamky Pho Do" (như ghi trong giấy) tọa lạc tại địa chỉ 12695 Sycamore Ave, San Martin, CA 95046... Đại cương tờ (tạm gọi là) "Lịch Sử chuyển nhượng mua bán Địa Ốc" có 5 lần thay ngôi đổi chủ hay đem cầm thế chơn để vay nợ...

Property Transaction History
 Cao Dai Dai Dao Tamky Pho Do
 12695 Sycamore Ave
 San Martin, CA 95046
 Parcel Number: 825-13-068

Transaction 1	
Buyer/Borrower :	Dang,Dong
Seller Name :	Do,C.
Lender :	
Title Company :	
Transfer Date:	04-05-1993
Transfer Value :	\$120,500
Transaction Type :	Resale
Document Number :	0011845897
Click document number to download	
Full/Partial :	
Multiple/Portion :	
First :	
Loan Type:	Conventional
Interest Rate Type :	Fixed
Deed Type :	
Second Loan Amt. :	

Transaction 2	
Buyer/Borrower :	Dang,Dong
Seller Name :	
Lender :	Weyerhaeuser Mtg
Title Company :	Fidelity National Title
Transfer Date:	11-02-1993
Transfer Value :	
Transaction Type :	Refi/Equity
Document Number :	0012188230
Click document number to download	
Full/Partial :	
Multiple/Portion :	
First :	\$215,000
Loan Type:	Conventional
Interest Rate Type :	Fixed
Deed Type :	
Second Loan Amt. :	

Transaction 3	
Buyer/Borrower :	Dang,Don
Seller Name :	Vo,Angie
Lender :	
Title Company :	Old Republic Title
Transfer Date:	05-27-2004
Transfer Value :	
Transaction Type :	Resale
Document Number :	0017813281
Click document number to download	
Full/Partial :	Full
Multiple/Portion :	
First :	
Loan Type:	Conventional
Interest Rate Type :	Fixed
Deed Type :	
Second Loan Amt. :	

Transaction 4	
Buyer/Borrower :	Dang,Don
Seller Name :	Dang,Dong D
Lender :	Downey S&I
Title Company :	Old Republic Title
Transfer Date:	05-17-2004
Transfer Value :	
Transaction Type :	Refi/Equity
Document Number :	0017813282
Click document number to download	
Full/Partial :	Full
Multiple/Portion :	
First :	\$168,000
Loan Type:	Conventional
Interest Rate Type :	Fixed
Deed Type :	
Second Loan Amt. :	

Transaction 5	
Buyer/Borrower :	Cao Dai Dai Dao Tam KY Pho Do
Seller Name :	Dang,Don
Lender :	
Title Company :	S21
Transfer Date:	03-02-2007
Transfer Value :	
Transaction Type :	Resale
Document Number :	0019326231
Click document number to download	
Full/Partial :	Partial
Multiple/Portion :	
First :	
Loan Type:	Conventional
Interest Rate Type :	Fixed
Deed Type :	
Second Loan Amt. :	

Xin thưa trước là chúng tôi không phải là người hành nghề Địa Ốc nên chỉ suy luận theo sự hiểu biết giới hạn của mình mà thôi. Kính mong quý HTĐMuôi đang hành nghề Địa

Xin thưa trước là chúng tôi không phải là người hành nghề Địa Ốc nên chỉ suy luận theo sự hiểu biết giới hạn của mình mà thôi... Kính mong quý HTĐMuội đang hành nghề Địa Ốc góp ý và bổ túc thêm những gì... gọi là hiểu biết chuyên nghiệp, cảm ơn nhiều...

Bây giờ chúng tôi duyệt qua từng transaction một bản thử coi những gì đã xảy ra... Đây, kính mời quý HTĐMuội xem qua transaction 1:

Transaction 1	
Buyer/Borrower :	Dang, Dong
Seller Name :	Do, C.
Lender :	
Title Company :	
Transfer Date:	04-05-1993
Transfer Value :	\$120,500
Transaction Type :	Resale
Document Number :	0011845897
Click document number to download	
Full/Partial :	
Multiple/Portion :	
First :	
Loan Type:	Conventional
Interest Rate Type :	Fixed
Deed Type :	
Second Loan Amt. :	

1. **Transaction 1** này cho biết HH Đỗ Văn Cài (Do.C. như ghi trong giấy) đã giao lại trọn bộ tài sản của TLBT cho TTK600 hay Quỹ Mộc Nanh (Dang.Dong như ghi trong giấy) vào tháng 04 ngày 05, năm 1993, trị giá đương thời là \$US 120,500 (một trăm hai chục ngàn năm trăm đồng) ... Đơn giản chỉ có thế! Câu chuyện 3 người cùng đứng tên cho TLBT, gồm Dang.Don, Do.V.Hoa và Truong.Q.Steven... chỉ là một trò đùa thôi!!!

Mời xem tiếp transaction 2:

Transaction 2	
Buyer/Borrower :	Dang, Dong
Seller Name :	
Lender :	Weyerhaeuser Mtg
Title Company :	Fidelity National Title
Transfer Date:	11-02-1993
Transfer Value :	
Transaction Type :	Refi/Equity
Document Number :	0012188230
Click document number to download	
Full/Partial :	
Multiple/Portion :	
First :	\$215,000
Loan Type:	Conventional
Interest Rate Type :	Fixed
Deed Type :	
Second Loan Amt. :	

2. **Transaction 2** này cho biết TTK600 hay Quỹ Mộc Nanh (Dang,Dong như ghi trong giấy) đã đem Thánh Sở TLBT cầm thế chun để vay nợ cho riêng mình (equity loan) một số tiền lớn, trị giá là \$US 215,000 (hai trăm mười lăm ngàn) qua cơ quan cho vay tiền là Weyerhaeuser Mtg vào tháng 11 ngày 02, năm 1993... **chỉ 7 tháng sau khi nhận từ HH Đỗ Văn Cài ...** Mượn số tiền lớn này để làm gì, chắc chắn là không phải cho chùa TLBT rồi! Vì trong lịch sử TLBT đâu có lần nào sửa sang hay tu bổ gì đâu với một số tiền lớn như vậy! Thêm nữa, rồi ai phải trả tiền vay hằng tháng đây... **Wow... đơn giản chỉ là mượn cảnh chùa vay nợ cho mình và bắt bá tánh nhưn sanh trả nợ hằng tháng!!!** Mưu gian này không thâm độc thì còn từ nào để áp dụng cho đúng chỗ đây!!!

Mời xem tiếp transaction 3:

Transaction 3			
Buyer/Borrower :	Dang,Don	Full/Partial :	Full
Seller Name :	Vo,Angie	Multiple/Portion :	
Lender :		First :	
Title Company :	Old Republic Title	Loan Type:	Conventional
Transfer Date:	05-27-2004	Interest Rate Type :	Fixed
Transfer Value :		Deed Type :	
Transaction Type :	Resale	Second Loan Amt. :	
Document Number :	0017813281		
Click document number to download			

3. **Transaction 3** này cho biết TTK600 hay Quỹ Mộc Nanh (Dang,Don như ghi trong giấy, Don không có g) đã giao toàn bộ tài sản của TLBT cho vợ (Vo,Angie như ghi trong giấy) vào tháng 05 ngày 27, năm 2004... qua cơ quan Old Republic Title... **khoảng 11 năm sau ngày vay nợ!!!**

Chỗ này chúng tôi thật sự không hiểu... tại sao phải đổi tên "Dong" qua "Don" (qua mặt Uncle Sam để chạy tội sau khi ăn quịt???) , tại sao phải sang tên cho vợ (để cho vợ gánh tội nếu câu chuyện này đổ bể ra??? vợ đồng ý ký giấy kia mà!!!) ... **Quý HTĐMuội có ai cao kiến làm ơn giúp giùm...**

Mời xem tiếp transaction 4:

Transaction 4			
Buyer/Borrower :	Dang, Don	Full/Partial :	Full
Seller Name :	Dang, Dong D	Multiple/Portion :	
Lender :	Downey S&I	First :	\$168,000
Title Company :	Old Republic Title	Loan Type:	Conventional
Transfer Date:	05-17-2004	Interest Rate Type :	Fixed
Transfer Value :		Deed Type :	
Transaction Type :	Ref/Equity	Second Loan Amt. :	
Document Number :	0017813282		
Click document number to download			

4. **Transaction 4** này cho biết TTK600 hay Quý Mộc Nanh (Dang, Don như ghi trong giấy, Don không có g) mua lại tài sản của TLBT từ người bán là chính mình, chính TTK600 hay Quý Mộc Nanh (nhưng tên ghi trong giấy lại là Dang, Dong D) và vay thêm một món nợ cầm thế chun (equity loan) và bắt bả trả hàng tháng nữa là \$US 168,000 (một trăm sáu mươi tám ngàn) ... qua cơ quan Downey S&I vào tháng 05 ngày 27, năm 2004... tức cùng ngày sang tên cho vợ trong transaction 3 bên trên...

Chỗ này thì chúng tôi lại càng mù tịt... Trong 1 ngày thôi mà vừa sang tên cho vợ và vừa tự bán tài sản TLBT cho chính mình và cùng mượn nợ nhà băng ... Quý HTĐMuội ơi, làm ơn giúp giùm...

Mời xem tiếp transaction 5:

Transaction 5			
Buyer/Borrower :	Cao Dai Dai Dao Tam KY Pho Do	Full/Partial :	Partial
Seller Name :	Dang, Don	Multiple/Portion :	
Lender :	<u> </u>	First :	
Title Company :	S21	Loan Type:	Conventional
Transfer Date:	03-02-2007	Interest Rate Type :	Fixed
Transfer Value :	<u> </u>	Deed Type :	
Transaction Type :	Resale	Second Loan Amt. :	
Document Number :	0019326231		
Click document number to download			

5. Transaction 5 này cho biết TTK600 hay Quý Mộc Nanh (Dang, Don như ghi trong giấy, Don không có g) bàn giao tài sản lại cho "tư cách pháp nhân TLBT" (Cao Dai Dao Tam Ky Pho Do như ghi trong giấy) vào tháng 03 ngày 02, năm 2007... qua cơ quan S21... tức khoảng 3 năm sau ngày sang tên cho vợ...

Ày da... nếu không bàn giao lại cho "tư cách pháp nhân TLBT" thì khỏi nói... trước Tòa thế gian hay Tòa Tam Giáo, bảo đảm TTK600 hay Quý Mộc Nanh đã bán Thánh Sở này và bỏ tiền vô hầu bao từ lâu rồi...

Nhìn chung thì quý HTĐMuội chúng ta bây giờ mới thấy rõ chỉ một mình TTK600 hay Quý Mộc Nanh (hoặc có thể cộng thêm vợ) đã thao túng tài sản TLBT (tức là tài sản của nhơn sanh bá tánh) một cách trái phép... Những ai còn tin tưởng TTK600 hay Quý Mộc Nanh là... một nhà tu... thì không khéo lại kéo nhau vào... một nhà tù... có ngày!!!

Well... cứ chờ xem kết quả thanh tra (audit) của City, State & Federal trong tương lai vậy...

Xin hẹn quý HTĐMuội lần sau...

Trân trọng,
Hong Lan & Tấn Hưng